

KLASA: UP/I-344-03/17-11/54

URBROJ: 376-10-17-7

Zagreb, 23. listopada 2017.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) te članka 100. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Umaga i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Umaga, zastupanog po xx, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, donosi

DJELOMIČNO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 infrastrukturni operator za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu izgrađenu na k.č. br. *12/1, *4/2, 132/1, 132/2, 132/3, 132/4, 136/23, 136/3, 136/4, 139/2, 142/21, 87/3, 87/8, 92, 94/2, 96/2, sve k.o. Kaštel; k.č. br. 29/1, 582, sve k.o. Kršete; k.č. br. *114/9, *131/7, *155, *159, *18/1, *2/3, 12/6, 1255/4, 1255/5, 1301/1, 1397/1, 1410, 1528/28, 156/1, 1566/22, 157, 1573/2, 1573/80, 1574/70, 1579/31, 1579/7, 1596/16, 16/2, 16/3, 1616/2, 1616/5, 1620/34, 1641/18, 1641/43, 1646/4, 1647/1, 1650/1, 1686/1, 1697/2, 1705, 21/11, 22/4, 25/4, 27, 299/16, 299/54, 3/12, 33/27, 437/1, 509/1, 521/3, 524/1, 6/2, 63/3, 766/1, sve k.o. Lovrečica; k.č. br. *10/2, *17/1, *17/3, *183, *29/2, *32/7, *34/2, *38/1, *42/2, *43/5, *44/3, *54/10, *62/4, 127/4, 157/3, 314/1, 314/7, 389/5, 389/6, 41/48, 414/1, 415/4, 441/5, 441/6, 441/8, 444/3, 451/3, 451/4, 456/1, 469/2, 574/13, 581/1, 581/6, 582/10, 582/6, 582/8, 707/7, 76/17, 795/2, sve k.o. Materada; k.č. br. *100/2, *103/2, *104, *11/3, *12/3, *14/3, *18/7, *2/1, *2/12, *2/2, *2/5, *26/3, *37/6, *39/2, *39/9, *42/9, *52/1, *56/3, *68/1, *68/2, *75/3, 103/12, 103/15, 103/7, 166/3, 170/2, 170/3, 289, 296/2, 298, 300/2, 300/3, 300/6, 306, 315/1, 316/1, 316/2, 331/7, 339/6, 341/2, 342, 347/19, 347/5, 36/1, 37, 393/1, 393/7, 521/1, 521/13, 521/5, 548, 556/1, 556/2, 590/1, 604/2, 604/4, 612/2, 612/3, 619/3, sve k.o. Petrovija; k.č. br. *1/3, *13/1, *15/10, *15/2, *2/11, *2/9, *24/5, *25/4, *25/6, *3/1, *59, *73, 104/2, 104/3, 105/1, 120/20, 123/1, 183/22, 185/13, 185/175, 185/2, 185/280, 185/3, 185/469, 185/74, 185/9, 196/12, 20/3, 203, 210, 218/6, 224, 26/9, 264/8, 27/2, 28/3, 28/6, 29, 32/10, 32/7, 322/2, 325/13, 328/2, 334/73, 334/74, 344/9, 366/15, 37/3, 378/12, 378/26, 378/32, 378/6, 382/3, 384, 387/1, 387/6, 396/1, 405/16, 405/7, 41/1, 42/1, 5/29, 5/32, 5/86, 5/87, 50/23, 50/24, 58/6, 81, 86/45, 87/1, 95/7, sve k.o. Savudrija; k.č. br. 1014/3, 1022/1, 1048/1, 1058/2, 1120, 1124, 1239, 1240, 1268/1, 1302/2, 1304/1, 1308/1, 1308/2, 1308/4, 1309/1, 1309/5, 1440/7, 1497, 1559/1, 1559/5, 1565, 1604/1, 1604/7, 1610/1, 1611, 1616, 1619/1, 1619/2, 1622/1, 1654/1, 1664/2, 1664/3, 1669, 1679, 1680/1, 1680/2, 1681, 1687, 1704, 1708, 1711/1, 1712/1, 1712/5, 1712/6, 1712/7, 1717, 1718, 1721, 1723/1, 1724/1, 1726, 1733/1, 1736/1, 1839/1, 1839/133, 1839/137, 1839/142, 1839/61, 1840, 1846, 1853/1, 1876/2, 1877, 1878, 1929, 1932/14, 1972/1, 1972/22, 199/2, 200, 2006, 201, 2010/1, 2040/1, 2056/1, 2057, 2062, 2081, 2083, 2099, 21/1, 2103/2, 2130/5, 2151, 2250/1, 2251/7, 2253/1, 2253/12, 2253/14, 2254, 2255/2, 2257/1, 2266/12, 2266/26, 2266/27, 2266/28, 2266/29, 2267/1, 2267/2, 2268/2, 2269/2, 2272/1, 2272/2, 2272/3, 2278, 2279/2, 2280, 2285, 2295, 2296/1, 2305, 2310, 2311/2, 2313, 2316, 2320, 2322, 2323, 2326,

2327, 2328, 2330, 2332, 2333/2, 2334, 2335, 2336, 2345, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2365, 2366, 2367, 2374, 2375, 2381, 2385, 2386/1, 2387, 2395, 24, 2410, 2412, 2417, 2432, 2433, 2452/1, 2452/2, 2458, 2466, 2474/1, 2478/1, 2478/2, 2481, 2482/1, 2482/2, 2483, 2487/1, 2487/2, 2488, 2493, 2494, 2498/1, 25, 2500, 2501, 2505/1, 2505/34, 2509/1, 2514, 2515/1, 2518, 2521/3, 2521/4, 2528/36, 2529, 2531, 2533, 2534, 2535, 2549/2, 2550, 2585/2, 2599/1, 2599/11, 2599/13, 2632/4, 2633/1, 2634/1, 2639, 2640, 2654/2, 2654/7, 2656/1, 2656/3, 2656/4, 2661/1, 2661/2, 2661/6, 2663/1, 2665, 2689, 2691/1, 2694/1, 2694/2, 2695, 2719, 2720, 2721, 2723, 2725/1, 2725/2, 2728, 2736, 2740, 2741, 2742, 2745, 2746, 2749/1, 2760/3, 2763/1, 2771, 2777/2, 2779/2, 2780/1, 2780/2, 2782/1, 2787/1, 2790, 2792, 2795/1, 2795/3, 2805/1, 2817, 2842/1, 2842/2, 2844, 2853, 2867, 2894/1, 2895/2, 2896/1, 2897, 2899/3, 2899/4, 2900/3, 2901/4, 2902/1, 2902/2, 2903/2, 2908/1, 2909/1, 2910, 2914/2, 2930/2, 2931/2, 2940, 2958/2, 299/3, 299/5, 301, 309/1, 313, 3154/1, 3154/2, 3154/3, 3154/9, 3178/1, 3191/2, 320, 3203/2, 3217/1, 3218/2, 3218/3, 322/1, 3233/1, 324, 325, 3255/1, 3255/2, 3257, 34, 3411/1, 352/1, 3523/1, 3529, 353, 354, 3543, 355, 372/3, 3761, 3769/1, 3769/3, 3770, 3778, 3779, 378/2, 378/7, 3780, 3785, 3787/4, 3787/6, 3792, 3793/2, 3794/2, 3799/1, 3801/2, 3801/3, 3826/2, 3828, 3859, 3948, 3949, 3958, 4032, 4246, 4255, 4257/2, 43/18, 4340/1, 4340/2, 44/1, 44/2, 44/3, 4469, 453, 4553/1, 4593/1, 4597/2, 4597/3, 4603, 4610/6, 4626/23, 467, 4714/1, 4714/3, 4718/1, 4720/1, 4721, 4722/1, 4723/2, 4726/2, 4726/3, 4727/3, 4729/2, 4730/1, 475, 4754/1, 4756, 4763, 4781/2, 4782/4, 4783/4, 4784, 4814/1, 4837/1, 4958/1, 4958/2, 4966, 4993/1, 5001/12, 5002/2, 5003/2, 5004/1, 5005/2, 5012/1, 5016/1, 5017/1, 5021/2, 5023/2, 503, 5128, 5129, 5149/1, 5149/2, 5150, 5151, 5157/3, 5184/1, 5184/12, 5184/14, 5187/1, 5190/2, 5224, 5252, 5294, 53/1, 533/1, 5332, 534/1, 534/3, 5355, 5356, 5375, 5376, 538/3, 5381, 5389, 5390, 5392, 5395, 5439, 552, 563, 583, 5838, 5852, 5853, 5854, 5855, 5856, 5857, 5863, 5887, 5894, 5923, 5930, 5931, 5962, 5966, 6036, 6128/4, 631, 6500, 6516, 6546/2, 719/4, 734/1, 734/5, 736/4, 737/2, 737/5, 741/1, 741/3, 759, 760/2, 786, 792/1, 821, 897/1, 914/2, 929, 970/1, 970/2, 977/4, 986/2, 986/5, 987/6, 996/1, sve k.o. Umag, a koje su u vlasništvu Grada Umaga.

- II. Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu iz točke I. čine 16.133,20 m trase kabelske kanalizacije koja zauzima površinu 16.141,19 m², 35.615,7 m trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova koji zauzimaju površinu od 18.447,85 m² te 132 stupa i 262 prihвата.
- III. Utvrđuje se da visina naknade za pravo puta za nekretnine iz točke I., koju je Hrvatski Telekom d.d. obvezan plaćati Gradu Umagu, iznosi 240.574,00 kn kuna godišnje, počevši od 27. siječnja 2017. Rok za plaćanje naknade za prvu godinu je 8 (osam) dana od primitka ovog djelomičnog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 27. siječnja 2017. zahtjev Grada Umaga (dalje: Grad) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17; dalje: ZEK).

HAKOM je 30. siječnja 2017. zaključkom KLASA: UP/I-344-03/17-11/54, URBROJ: 376-10/SV-17-2 (HP) naložio trgovačkom društvu Hrvatski Telekom d.d. (dalje: HT) da se u roku 30 (trideset) dana od zaprimanja zaključka pisanom izjavom očituje posjeduje li izgrađenu EKI na području Grada te da li je za istu infrastrukturni operator. Također mu je određeno dostaviti kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku (vektORIZIRANI digitalni katastarski plan) za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Grada, popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) za svaku pojedinu katastarsku česticu na području Grada na kojoj je izgrađena EKI, kao i kompletan geodetski elaborat u tiskanom obliku.

Nadalje, HT-u je naloženo dostaviti izvratke iz zemljišnih knjiga za katastarske čestice na kojima je izgrađena EKI, uporabnu dozvolu (ako ju posjeduje) ili ovjerenu izjavu ovlaštenog predstavnika da se koristi predmetnom EKI bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena predmetna infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezine uporabe, te dokaz da je izgradio predmetnu infrastrukturu (samo ako ne posjeduje uporabnu dozvolu).

Dana 2. ožujka 2017. HAKOM je od HT-a zaprimio popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) za svaku pojedinu katastarsku česticu na području Grada na kojoj je izgrađena EKI, geodetski elaborat katastra vodova za cjelokupnu EKI, trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Grada i potvrdu da je isti predan u nadležni Područni ured za katastar. HT je također dostavio izjavu o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnicima nekretnina, kao i izvadak iz odluke da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala.

Iz dostavljenog geodetskog elaborata katastra vodova za cjelokupnu EKI (za trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na predmetnom području Grada, kao i vrsta EKI-a po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

U daljnjem tijeku postupka, Grad je HAKOM-u 5. listopada 2017. dostavio Tablicu 1 s identificiranim nekretninama koje su u vlasništvu Grada.

Nadalje, HAKOM je 13. listopada 2017. zatražio očitovanje HT-a o navodima Grada kako za utvrđivanje vlasništva ovih nekretnina nije potrebno provoditi usmenu raspravu, sukladno članku 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09; dalje: ZUP), poradi toga što činjenice o vlasništvu ovih nekretnina proizlaze iz zemljišnoknjižnih izvadaka (javnih isprava) koje je tijekom postupka dostavilo društvo Hrvatski Telekom d.d., a koje jedinica lokalne samouprave (Grad) ne osporava. Nastavno na navedeno, obje su se stranke očitovale da u konkretnoj upravnoj stvari nije potrebno provesti usmenu raspravu.

Na temelju geodetskog elaborata, Tablice 1 i zemljišno knjižnih izvadaka, HAKOM je utvrdio katastarske čestice na području Grada na kojima je izgrađena EKI HT-a, a za koje je utvrđeno da su u vlasništvu Grada. Visina godišnje naknade utvrđena je na način da su zbrojene sve pojedinačne naknade definirane člankom 7. stavkom 1. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11,

151/14 i 95/17; dalje: Pravilnik), sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika. Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika, godišnja naknada se plaća od podnošenja zahtjeva za pokretanje ovog upravnog postupak, 27. siječnja 2017., a prva godišnja naknada plaća se unaprijed, u roku 8 (osam) dana od primitka djelomičnog rješenja, za razdoblje do 27. siječnja 2018.

Temeljem članka 8. stavka 1. Pravilnika, HT je obvezan plaćati Gradu godišnju naknadu za pravo puta za EKI na nekretninama za koje je utvrđeno da su u njegovom vlasništvu, a Grad je obvezan HT-u omogućiti pristup navedenim nekretninama radi postavljanja, korištenja, održavanja i pregleda EKI te uključenja ili isključenja korisnika.

U odnosu na preostale čestice na kojima se nalazi HT-ova EKI, a za koje je HT u Elaboratu za pravo puta naveo da se nalaze na administrativnom području Grada, obzirom da vlasništvo Grada na istima ne proizlazi iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižnih izvadaka), radi utvrđivanja izvanknjižnog vlasništva Grada na tim nekretninama naknadno će se provesti ispitni postupak i analizirati dokazi koje će podnositelj zahtjeva dostaviti HAKOM-u.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st. 1. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ

mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Odvjetnički ured xx, 10000 Zagreb – poštom s povratnicom
3. U spis